



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

AVISO
LOCAÇÃO DE IMÓVEL
RECEBIMENTO DE PROPOSTAS

Processo 2025-5Q791

A administração Municipal de Santa Maria de Jetibá-ES torna público que necessita realizar a LOCAÇÃO de um imóvel para alocação da Subprefeitura de Garrafão. O imóvel a ser locado deve possuir as seguintes características:

- Estar localizado na comunidade de São João do Garrafão;
- Estar localizado na área urbana (devendo possuir IPTU regular);
- Possuir área mínima de 400 m² (no mínimo 230 m² de área construída e o restante de estacionamento);
- Possuir no mínimo 02 (dois) banheiros;
- Rede elétrica que suporte a instalação de ar-condicionado, computadores e impressora;
- O imóvel deve possuir água potável, ligação a rede de esgoto sanitário e provido de iluminação externa;
- Possui acessibilidade para cadeirantes.

As propostas deverão ser protocolizadas na sede da prefeitura, até às **17h00min** do dia **23/06/2025**, instruídas com a documentação da propriedade do imóvel, comprovante de pagamento do **IPTU** e o **valor do aluguel mensal** pretendido.

A análise das propostas recebidas, a vistoria dos imóveis ofertados e a opção para locação, serão decididas por comissão estabelecida por Ato do executivo, **não gerando qualquer obrigação do município, podendo rejeitar todas as propostas recebidas.**

Santa Maria de Jetibá, 11 de junho de 2025.

RONAN ZOCCOLOTO SOUZA DUTRA
Prefeito Municipal de Santa Maria de Jetibá-ES