



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

AVISO
LOCAÇÃO DE IMÓVEL
RECEBIMENTO DE PROPOSTAS

Processo 2025-LSZ2K

A administração Municipal de Santa Maria de Jetibá-ES, torna público que necessita realizar a LOCAÇÃO de um imóvel para alocação do arquivo público municipal da Prefeitura de Santa Maria de Jetibá-ES. O imóvel a ser locado deve possuir as seguintes características:

- Estar localizado num raio de no máximo 4 Km da Sede da Prefeitura;
- Possuir área mínima de 320 m²;
- Possuir no mínimo 04 (quatro) ambientes, sendo 02 salas/escritórios, 01 cozinha e 01 banheiro;
- Rede elétrica que suporte a instalação de ar-condicionado, computadores e impressora;
- O imóvel deve possuir água potável, ligação a rede de esgoto sanitário tratado, e provido de iluminação pública.

A locação do imóvel será por tempo inicial de 12 meses, podendo ser renovado o prazo caso a municipalidade tenha necessidade.

As propostas deverão ser protocolizadas na sede da prefeitura, até às **17h00min** do dia **20/06/2025**, instruídas com a documentação da propriedade do imóvel, comprovante de pagamento do **IPTU** e o **valor do aluguel mensal** pretendido.

A análise das propostas recebidas, a vistoria dos imóveis ofertados e a opção para locação, serão decididas por comissão estabelecida por Ato do executivo, **não gerando qualquer obrigação do município, podendo rejeitar todas as propostas recebidas.**

Santa Maria de Jetibá, 6 de junho de 2025.

RONAN ZOCCOLOTO SOUZA DUTRA
Prefeito Municipal de Santa Maria de Jetibá-ES