



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

AVISO
LOCAÇÃO DE IMÓVEL
RECEBIMENTO DE PROPOSTAS

Processo 2025-GT75C

A Administração Municipal de Santa Maria de Jetibá-ES, por intermédio da Secretaria de Cultura e Turismo, torna público que necessita realizar a **LOCAÇÃO** de um galpão, destinado ao desenvolvimento de atividades culturais, armazenamento de materiais e suporte logístico da pasta.

O imóvel deve atender aos seguintes requisitos:

- Área coberta de, no mínimo, 270 m²;
- Estrutura totalmente fechada, com entrada acessível e portão com no mínimo 5m de altura e 5m de largura;
- Pelo menos um banheiro funcional, pia ou tanque;
- Localizado em até 5 km da sede da Prefeitura;
- Abastecido com água potável, ligado à rede de esgoto sanitário tratado e com iluminação pública instalada.

As propostas deverão ser protocolizadas exclusivamente via sistema EDOCS, até às **17h00min** do dia **15/08/2025**, acompanhadas dos seguintes documentos: comprovação de propriedade do imóvel, comprovante de pagamento do IPTU e indicação do valor mensal pretendido para locação.

A análise das propostas, a vistoria dos imóveis e a escolha do local a ser locado serão realizadas por uma comissão designada por Ato do Executivo.

Ressalta-se que o recebimento das propostas não implica em obrigação de contratação por parte do Município, que **poderá, a seu critério, rejeitar todas as propostas apresentadas.**

Santa Maria de Jetibá-ES, 8 de agosto de 2025.

RONAN ZOCCOLOTO SOUZA DUTRA
Prefeito Municipal de Santa Maria de Jetibá-ES